



## ***LA MADELEINE SUR LOING***

### **NOTE DE PREPARATION DU CONSEIL MUNICIPAL DU VENDREDI 28 NOVEMBRE 2025 A 18H30**

#### **Membres présents :**

M HYEST Jean-Jacques, M THILLOU Guy, M LEMARNE Frédéric, Mme POINTEAU Régine, M LELLOUCHE Steve, Mme LENOIR Anne, Mme DONELLI Sylviane.

Absents excusés : Mme LEBOEUF Christel (pouvoir à M HYEST Jean Jacques), M SIKOSKI Philippe.

Secrétaire de séance : Mme POINTEAU Régine

Les conseillers municipaux arrêtent le compte-rendu du dernier conseil du 17 octobre 2025.

#### **Ordre du jour :**

1. Fixation des contre-valeurs des redevances de performance « Eau potable » pour l'année 2026
2. ~~Délibération portant acceptation d'un legs à la commune (Abroge la délibération 03062025 du 6 juin 2025) ANNULÉE~~
3. Information du Maire (Arrêtés, travaux des commissions...)
4. Questions et affaires diverses
5. Calendrier prévisionnel

## **1. BUDGET EAU :Fixation des contre-valeurs des redevances de performance « Eau potable » pour l'année 2026**

**Après en avoir délibéré et procédé au vote ;**

**Le Conseil d'administration, à l'unanimité de ses membres présents et représentés, décide :**

- De fixer, à compter du 1er janvier 2026, la contre-valeur suivante :
  - Eau potable:  $0,148 \times 0,60 = 0,0888 \text{ €/m}^3$  ;
- Cette contrevaleur sera facturée et recouvrée auprès des usagers du service public et reversée à la collectivité compétente.
- La présente délibération sera transmise au représentant de l'État dans le département, publiée et notifiée conformément à la réglementation en vigueur.

*Monsieur Frédéric LEMARNE fait remarquer que la fuite existante sur la citerne incendie à La Groue, représente certainement une énorme perte d'eau étant donné la vitesse à laquelle elle se vidait.*

## **2. Délibération portant acceptation d'un leg à la commune (Abroge la délibération 03062025 du 6 juin 2025)**

Le notaire n'ayant pas les derniers éléments de l'affaire concernant le leg, la délibération est annulée.

## **3. INFORMATIONS DU MAIRE**

-Les droits au chômage du dernier agent technique suite à sa démission ont été recalculés car la somme annoncée dans un précédent compte-rendu était erronée. Leur versement a été régularisé à ce jour.

-Les travaux de changement de deux portes à l'école ont été réalisés. La réfection des sanitaires est envisagée sur 2026.

-28/11/2025 : Les membres de la commission des travaux ont reçu l'architecte retenu, dans le cadre de la phase de propositions pour le réaménagement du rez-de-chaussée et de la pièce « cuisine » à l'étage de la mairie afin de moderniser l'espace et améliorer l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite notamment lors des conseils municipaux ou à l'occasion de cérémonies comme les mariages.

Les différentes propositions d'aménagements seront présentées à l'équipe municipale afin de déterminer les différents critères de choix (aspects fonctionnel, esthétique et, bien entendu, financier). Elle déterminera ensuite la proposition qui apparaitra comme la plus pertinente à l'équipe.

-ENS : L'entreprise ayant subi le vol de matériel sur le terrain, la réunion de fin de chantier a été décalée le vendredi 12 décembre à 14h30 avec l'ensemble des intervenants. Le broyage des matériaux reste à effectuer.

Début 2026, sera mise en place la possibilité de récupérer du bois moyennant une participation pour la caisse des écoles comme il avait été fait l'année dernière.

#### **4. QUESTIONS ET AFFAIRES DIVERSES :**

Néant

#### **5.CALENDRIER PREVISIONNEL**

##### 5 décembre 2025 :

18h30 : Commission de contrôle des listes électorales

##### 13 décembre 2025 :

11h00 (à confirmer) livraison chauffage église pour concert

16h00 : Noël des enfants de la commune (goûter et visite du Père Noël)  
Arrivée de la chorale.

16h15 : Visite du père Noël

17h00 : Marrons, vin chaud, crêpes par le Comité des fêtes  
Concert Chorale Chant'en Chœur à l'église

18h30 (à confirmer) récupération chauffage église pour concert

Semaine 49 : Attente de la livraison des colis des ainés

##### 14 décembre 2025 :

10h30 Distribution des colis des ainés

L'ordre du jour étant épousé, le conseil municipal s'est terminé à 19h30.

le 14/12/2025  
Jean-Jacques HYEST



La Secrétaire de séance  
R<sup>e</sup>gine PAINTERAU